

[Nome do senhorio] · NIF [·] · [Morada]

[Nome do inquilino] · [Morada do locado]

[Local], [data]

Assunto: Atrasos no pagamento da renda — contrato de arrendamento de [morada] · Carta registada com aviso de receção

Exmo.(a) Senhor(a),

Nos últimos 12 meses, o pagamento da renda foi efetuado com atraso superior a oito dias nas seguintes ocasiões:

- Renda de [mês/ano], vencida a [data], paga a [data / ainda por pagar];
- Renda de [mês/ano], vencida a [data], paga a [data / ainda por pagar];
- Renda de [mês/ano], vencida a [data], paga a [data / ainda por pagar].

Nos termos do artigo 1083.º, n.os 4 e 6, do Código Civil, informo que é minha intenção pôr fim ao arrendamento com esse fundamento caso a mora superior a oito dias no pagamento da renda se verifique por mais de quatro vezes, seguidas ou interpoladas, num período de 12 meses.

Compreendo que possam existir dificuldades e mantenho-me disponível para conversar sobre a sua situação.

Com os melhores cumprimentos,

[Assinatura]