

[Nome do senhorio] · NIF [·] · [Morada]

[Nome do inquilino] · [Morada do locado]

[Local], [data]

Assunto: Renda(s) em atraso — pagamento parcial

Exmo.(a) Senhor(a),

Tomei conhecimento da situação que me transmitiu e agradeço o contacto.

À data de hoje estão em atraso as rendas de [meses], no valor total de [€].

Aceito receber, a título de pagamento parcial, o valor de [€] até [data], por [transferência para o IBAN ·]. Será emitido recibo apenas do valor efetivamente recebido. O remanescente, no valor de [€], continua em dívida e deverá ser pago até [data / nas datas seguintes: ·].

A aceitação deste pagamento parcial não representa renúncia a qualquer direito que me assista nos termos da lei e do contrato, designadamente à indemnização prevista no artigo 1041.º, n.º 1, do Código Civil e à resolução do contrato.

Com os melhores cumprimentos,

[Assinatura]